

2020-10-16

Skrivelse från Kommunala Pensionärsrådet KPR

till Karlskrona kommun

Kommundirektör Carl Martin Lann'er

Kommunalråd Sandra Bizzozero, Magnus Larsson och Börje Dovstad

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen chef Kristina Stark

Miljö och samhällsbyggnadsnämnden ordf. Magnus Larsson

Äldrenämnden genom ordf. Lotta Altvall

Äldreförvaltningen chef Gunilla Rådberg

### **Angående volymstudie Stallet Pottholmen**

Karlskrona Kommunala pensionärsråd KPR fick i maj 2020 beskrivit den volymstudie som är gjord på en del av Pottholmen för ett kombinerat Parkeringshus och Omvårdnadsboende för äldre.

KPRs arbetsutskott har gått igenom förslaget och motsätter sig med bestämdhet att man ska gå vidare med förslaget.

Omvårdnadsboende måste planeras med fungerande inne och utemiljö. Här är det tänkt att lägga lägenheter ovanför parkeringshuset. Våning 2 till 5, där lägenheterna är placerade i en lång korridor med mycket begränsad utsikt från varje lägenhet.

Många äldre är funktionshindrade och skulle något hända t.ex en bilbrand i garaget så att hissarna måste tas ur bruk förstår vi inte hur man ska få ut dessa personer på ett tillfredsställande sätt?

'Från första stund har KPR Au motsatt sig planerad byggnation, eftersom förslaget har varit att på parkeringshuset bygga ett omvårdnadsboende.

Vi förstår att kommunen vill förtäta på Pottholmen, men "I Karlskrona med vattennära kvaliteter, ska ett omvårdnads-boende inte placeras på ett parkeringshus, mitt inne på Pottholmen"

Omvårdnadsboendet skulle sakna mark/ utrymmen för uteaktiviteter och sakna utsikt mot vattnet.

All forskning säger att det är viktigt för äldre att inte bli isolerade utan att få möjlighet till naturliga möten med personer i alla åldrar, detta känns inte genomförbart i de planerade lägenheterna..

KPR Au har presenterats förslaget, där samtliga ledamöter är negativa till att bygga ett äldreboende i ett hus med parkeringsplatser i de två botten-våningarna. Anledningen är t ex buller, avgaser, ev brand i elbilar som då avger mycket hälsofarliga brandgaser, brist på solljus, dålig utemiljö mm.

Måste det byggas lägenheter över parkeringshuset föreslår vi att man planerar små Studentlägenheter, då kan man säkert få in fler på samma yta. Unga personer kan springa i trappor om det skulle hända något.

Vi i pensionärsrådet önskar en tidigare dialog kring övergripande bostadsplanering i kommunen så man i framtiden kan undvika att lägga tid och pengar på orealistiska förslag.

Det vi tillsammans behöver läggas kraft på är att skapa möjligheter för Trygghetsboende i många olika delar av kommunen.

För pensionärsrepresentanterna i Karlskrona kommunala Pensionärsråd.

SPF Seniorerna

PRO

SKPF

Bengt Billemyr

Monika Anglert

Eva Henningsson

RPG

Göte Petersson